



ORDO D'ASSEMBLÉE

Séance ordinaire du 15 novembre 2021

- 1. Le point sur la COVID-19, allocution du maire et adoption du procès-verbal:**
 - 1.1. Le point sur la COVID-19
 - 1.2. Allocution du maire - Début du mandat du Conseil
 - 1.3. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 4 octobre 2021
- 2. Liste des chèques émis et dépôts directs (paiements électroniques) au cours de la période du 1^{er} au 31 octobre 2021**
- 3. Journal des achats et liste des comptes à payer**
 - 3.1. Liste des comptes à payer et journal des achats au 15 octobre 2021
 - 3.2. Liste des comptes à payer et journal des achats au 5 novembre 2021
 - 3.3. Liste des comptes à payer et journal des achats au 12 novembre 2021
- 4. Période de questions**
- 5. Avis de motion et adoption de règlement:**
 - 5.1. Adoption du règlement numéro 313-89-2021, règlement modifiant le règlement de zonage numéro 313-1992, tel que déjà amendé, en vue d'autoriser l'implantation d'un logement accessoire à un usage non résidentiel comme usage complémentaire dans la zone C-14
 - 5.2. Projet de règlement numéro 313-90-2021:
 - 5.2.1. Période de consultation écrite: du 20 octobre au 8 novembre 2021: aucun commentaire reçu;
 - 5.2.2. Calendrier d'adoption;
 - 5.2.3. Adoption du second projet de règlement numéro 313-90-2021, règlement modifiant le règlement de zonage numéro 313 1992 et ses amendements en vue de modifier le plan de zonage 1 / 2 annexé au règlement de zonage de manière à créer la zone H-45 à même une partie de la zone H-26 et de modifier la grille de spécifications du zonage afin d'établir les usages autorisés ainsi que les normes applicables à la zone H-45
- 6. Lettres de citoyens de Saint-Paul:**
 - 6.1. Lettre de M^{me} Jeannette Laviolette, responsable du Comptoir vestimentaire Re: Demande pour l'activité de la Guignolée, le samedi 4 décembre 2021, de 9 h à 15 h - Permission d'installation de trois ponts payants

7. Urbanisme:

- 7.1. Rapport trimestriel du Service de l'urbanisme et de l'environnement pour les mois de juillet, août et septembre 2021 - Permis et inspections, valeur des travaux, analyse des permis par types, dossiers d'urbanisme, modification à la réglementation, plaintes et infractions, arrosage et compteur d'eau 2021
- 7.2. Rapport du directeur du Service de l'urbanisme et de l'environnement, portant le numéro URB-10-2021 Re: Croissant du Havre - Vente de huit (8) terrains appartenant à la Municipalité
- 7.3. Procès-verbal d'une réunion du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 20 novembre 2021:
 - 7.3.1 Demande de M. Éric Dagenais, 10 150, boulevard Henri-Bourassa Est, Montréal, pour le dépanneur Beau-Soir situé au 615, boulevard de l'Industrie Re : Demande visant le remplacement de deux (2) enseignes appliquées, conformément au plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) du secteur « entrée de ville » de la Municipalité de Saint-Paul
 - 7.3.2 Demande de M. Bernard Beauséjour, 201, rue Guibord, Saint-Paul, concernant la propriété située au 807, boulevard de l'Industrie Re : Demande visant le remplacement du revêtement extérieur et des fenêtres, conformément au plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) du secteur « commercial » de la Municipalité de Saint-Paul
 - 7.3.3 Demande de M^{me} Marianne Drainville, architecte, pour la compagnie 3320235 Canada inc., 175, Montée Saint-Sulpice, C.P. 3040, L'Assomption, concernant la propriété située au 700, boulevard de l'Industrie Re : Demande visant l'agrandissement du bâtiment principal, conformément au plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) du secteur « entrée de ville » de la Municipalité de Saint-Paul

8. Travaux publics:

- 8.1. Rapport du directeur des travaux publics et des services techniques, portant le numéro TP-81-2021 Re: Demande d'approbation de travaux d'Hydro-Québec - Projet numéro DCL-2284281 - 12, chemin Champoux
- 8.2. Rapport du directeur des travaux publics et des services techniques, portant le numéro TP-82-2021 Re: Subvention - Programme d'aide à la voirie locale - Volet "Projets particuliers d'amélioration" - Dossier no 00030854-1 - 61005 (14)
- 8.3. Rapport du directeur des travaux publics et des services techniques, portant le numéro TP-83-2021 Re: Proposition de déneigement de la piste cyclable Île Vessot, stationnement et piste Vieux-Moulin
- 8.4. Rapport du directeur des travaux publics et des services techniques, portant le numéro TP-84-2021 Re: Proposition de formation pour employés et requête APSAM
- 8.5. Rapport du directeur des travaux publics et des services techniques, portant le numéro TP-85-2021 Re: Renouvellement du contrat "Entretien du réseau d'éclairage public et autres luminaires extérieurs"

9. Protection;**10. Culture;****11. Loisirs:**

- 11.1. Rapport du Service des loisirs et de la culture, portant le numéro LO-51-2021 Re: Événements du Service des loisirs et de la culture 2022 (Orientations - janvier à juin 2022)
- 11.2. Rapport du Service des loisirs et de la culture, portant le numéro LO-52-2021 Re: Achats d'équipements divers - Bâtiments municipaux
- 11.3. Rapport de la directrice du Service des loisirs et de la culture, portant le numéro LO-53-2021 Re: Projet hivernal 2021-2022 - Sentier de ski de fond et sentier piétonnier
- 11.4. Rapport de la directrice du Service des loisirs et de la culture, portant le numéro LO-54-2021 Re: Facturation CPA Les Étoiles d'argent 2021-2022
- 11.5. Rapport du contractuel en loisir au Service des loisirs et de la culture, portant le numéro LO-55-2021 Re: Fête de Noël
- 11.6. Rapport de la technicienne en loisir au Service des loisirs et de la culture, portant le numéro LO-56-2021 Re: Offre d'activités gratuites - Fin 2021
- 11.7. Rapport de la technicienne en loisir au Service des loisirs et de la culture, portant le numéro LO-57-2021 Re: Aux Bonheurs des aînés - Signature "Entente de partenariat pour activités de mise en forme pour aînés" - Espace Muni

12. Administration:

- 12.1. État des activités de fonctionnement, d'investissement et bilan pour la période du 1^{er} janvier au 31 octobre 2021
- 12.2. Rapport du directeur général et secrétaire-trésorier, portant le numéro ADM-23-2021 Re: Remplacement temporaire d'un journalier-manoeuvre
- 12.3. Rapport du directeur général et secrétaire-trésorier, portant le numéro ADM-24-2021 Re: Élections municipales 2021 - Rémunération du personnel électoral
- 12.4. Rapport du directeur général et secrétaire-trésorier, portant le numéro ADM-25-2021 Re: Déclaration des intérêts pécuniaires des membres du conseil municipal

13. Développement économique:

- 13.1. Promesse d'achat M. Dominique Beauvais, 690, Côte Terrebonne, Terrebonne, concernant les immeubles connus et portant les numéros 6 424 887 (684,9 mètres carrés) et 6 424 888 (685,4 mètres carrés) - croissant du Havre
- 13.2. Promesse d'achat M. Frédérick Gervais, 150, rue Simpson, L'Assomption, concernant l'immeuble connu et portant le numéro 6 424 889 (685,8 mètres carrés) - Croissant du Havre

13. Développement économique (suite)

- 13.3. Promesse d'achat M. Gabriel Charbonneau, 1228, 37^e Avenue, Laval, concernant l'immeuble connu et portant le numéro 6 424 890 (686,3 mètres carrés) - Croissant du Havre
- 13.4. Promesse d'achat M. Sébastien Giroux pour la compagnie 9439-1711 Québec inc., 732, boulevard de l'Industrie, C.P. 321, Saint-Paul, concernant les immeubles connus et portant les numéros 6 424 643 (707,8 mètres carrés), 6 424 883 (999,6 mètres carrés), 6 424 884 (1 100,3 mètres carrés) et 6 424 885 (684,3 mètres carrés) - Croissant du Havre
- 13.5. Croissant du Havre - Servitude Hydro-Québec - Mandat d'arpentage relatif aux descriptions techniques
- 13.6. Croissant du Havre - Servitude Hydro-Québec - Mandat à un notaire relatif aux servitudes

14. Lettres entraînant des décisions:

- 14.1. Lettre de M. Pierre Héту, architecte de la firme Héту-Bellehumeur architectes inc. Re: Recommandation de paiement #7 - Libération de la retenue - Aménagement de la bibliothèque municipale, 790, boulevard de l'Industrie - Dossier 18-3225
- 14.2. Lettre de M. Pierre Breault, vice-président de la Légion Royale Canadienne, filiale 083 de Lanaudière Re: Jour du souvenir 2021 - 14 novembre 2021
- 14.3. Convention de partenariat à intervenir entre la Caisse Desjardins de Joliette et du centre de Lanaudière et la Municipalité - Aide financière du Fonds d'aide au développement du milieu - Passerelle cyclable au-dessus du ruisseau Saint-Pierre
- 14.4. Lettre de M^{me} Mélanie Gallant, directrice de l'Office d'habitation Au coeur de chez nous Re: Remise des états financiers 2020 de l'Office - Déficit annuel à payer pour l'année 2020 (2 706 \$)
- 14.5. Lettre de M. Keith Lucien, conseiller en gestion à la Société d'habitation du Québec Re: Approbation du budget 2021 révisé au 28 septembre 2021 de l'Office d'habitation Au coeur de chez nous
- 14.6. Lettre de M^{me} Annie Généreux du Club de motoneige Joliette Re: Demande de droit de passage sur le chemin Cyrille-Beaudry
- 14.7. Recommandation de paiement de Sylvain Grégoire experts-conseils inc. Re: Décompte #1 - Passerelle au-dessus du ruisseau Saint-Pierre - Projet 190407
- 14.8. Recommandation de paiement de Sylvain Grégoire experts-conseils inc. Re: Décompte #2 - Passerelle au-dessus du ruisseau Saint-Pierre - Projet 190407
- 14.9. Lettre de M. Jacques Demers, président de la Fédération québécoise des municipalités Re: Renouvellement de l'adhésion pour 2022
- 14.10. Facture de la Sécurité publique du Québec – Services de la Sûreté du Québec – Année 2022

14. Lettre entraînant des décisions (suite)

- 14.11. Demande du ministère des Transports du Québec - Lampadaire sur le chemin Forest - Autorisation de la Municipalité pour l'installation des équipements d'éclairage sur un poteau de bois d'Hydro-Québec et engagements à assumer les coûts, la responsabilité de l'inspection, l'entretien et le paiement de la facture d'électricité

15. Autres correspondances;**16. Autres affaires:**

- 16.1. Remerciements aux élus n'ayant pas été réélus
- 16.2. Félicitations aux nouveaux élus de la MRC de Joliette

17. Période de questions.